9 MAG. 20

809

Spett.le
**COMUNE DI GENOVA**
Archivio Protocollo Generale
Piazza Dante, 10

16100 GENOVA GE

e p.c. Spett.le
**REGIONE LIGURIA**
Protocollo Generale
Via Fieschi, 15

16100 GENOVA GE

e p.c. Spett.le
**PROVINCIA DI GENOVA**
Ufficio Protocollo
Piazzale Mazzini, 2

16100 GENOVA

URBAN LAB - PIANIFICAZIONE
PRESA IN CARICO 15 MAG. 2012
FASC. N° 73

**OGGETTO:** Osservazioni redatte ai sensi dell'art. 38 - comma 2 - lettera d) - L.R. 36/97 e s.m.i. al "Progetto Preliminare" del "P.U.C." del Comune di Genova adottato con D.C.C. n. 92 del 07.12.2011 per il comprensorio di Albaro ("Medio Levante").

o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o

COMUNE DI GENOVA
PROTOCOLLO GENERALE
14 MAG 2012
150916

SINDACO - DIR. SVIL URB. URBAN LAB.

Il sottoscritto Michele **CAVALLI** nella sua qualita' di cittadino e residente nella zona di Albaro - E[redacted]

**PREMESSO**

- che con D.C.C. n. 92 del 07.12.2011 e' stato adottato il "Progetto Preliminare" del "P.U.C." di Genova;
- sul "B.U.R.L." del 08.02.2012 - parte IV - e' stato pubblicato, in adempimento agli obblighi di pubblicita' e divulgazione previsti dall'art. 38 - comma 2 - della L.R. n. 36/97 e s.m.i., l'avviso che rende noto che "a far data dalla pubblicazione del presente avviso decorre il termine di novanta giorni per l presentazione di osservazioni ai sensi del citato art. 38 - comma 2 - lettera d) - della L.R. 36/97 da indirizzare al Comune di Genova - Archivio Protocollo Generale - Piazza Dante civ. 10 - I piano - ed eventualmente anche alla Regione ed alla Provincia per quanto di rispettiva competenza.";

Cio' premesso, e

**CONSIDERATO**

- che all'interno del quartiere di Albaro insistono molte aree di pregevole carattere ambientale caratterizzate dalla presenza di ampie zone naturali a verde dotate di un impianto vegetativo con alberature di alto fusto in grado di donare alla zona quegli aspetti di qualita' e di vivibilita' che da sempre ne sostengono il valore;
- che al fine di preservarne il valore e quindi di mantenere inalterati i giusti rapporti di spazio dell'edificato l'Amministrazione ha correttamente ritenuto in sede di pianificazione di tutelare la presenza di tali aree a verde ricomprendendo le

stesse all'interno di uno specifico ambito di conservazione del "Verde Urbano Strutturato";

- che da una piu' attenta analisi e disamina del territorio emergono situazioni per cui si rende indispensabile estendere la conservazione del verde anche ad altri siti rispetto a quelli gia' individuati in sede di formazione del progetto sia per caratteristiche identiche e/o analoghe a questi ultimi che, per creare quella necessaria continuita' in grado di affermarne la presenza e per questo se ne rappresentano sugli allegati elaborati cartografici e fotografici (Allegati Subb. "A", "B" e "C") alcune delle presenze piu' significative;

tuttocio' premesso e considerato,

**OSSERVA**

affinche' venga modificata ed ampliata la tutela delle zone a verde con l'estensione e l'inserimento di quelle indicate sugli allegati elaborati.

Certo di tanto ottenere, restando a disposizione per qualsivoglia chiarimento e/o necessita', con osservanza si sottoscrive.

(Michele CAVALLI)

- Allegati:
- Sub. "**A**": Estratto di mappa della zona in scala 1:2000;
- Sub. "**B**": Estratto della cartografica del "Progetto Preliminare" del "P.U.C." in scala 1:2000;
- Sub. "**C**": Ripresa aerea delle zone considerate e relativo particolare.

FOTO AEREA DI DETTAGLIO "A"

FOTO AEREA DI DETTAGLIO "B"